

FAQ – často kladené otázky ke zavřeným Kasárnám

Brána Kasáren je už od začátku června zavřená. Proč to tak je, kdy otevřeme nebo co všechno pro to děláme? Všechny důležité otázky, na které se nás ptáte, shrneme přehledně na jednom místě.

Proč jsme museli zavřít?

Z hlediska bezpečnosti, hygieny a dalších požadavků jsou Kasárna bez chyby. Tak proč jsme je museli v červnu zavřít? Detailní verzi si můžete [přečíst tady](#). Ve zkratce jsou ale Kasárna formálně stále vedená jako prostory pro armádu. Jde o otázku kolaudace, kterou jsme se řešili od prvního podpisu smlouvy se státem. Jenže dokud byl vlastníkem Kasáren právě stát, celý proces byl zadrhnutý – počítal totiž s tím, že se celého areálu už brzy zbaví a tak se celý proces zadrhával.

Když pak Kasárna získala Praha, vyšla nám v tomto procesu vstříc. Za to jim patří velký dík. Hlavní překážkou rekolaudace je ale změna územního plánu, která běží v řádu let. Protože jsme věděli, že všechny náležitosti provozu splňujeme, věřili jsme, že se formality ohledně rekolaudace podaří vyřídit při plném provozu centra, aby mohlo nepřetržitě sloužit všem. Po každodenním urgování stavebního úřadu ze strany jednoho nepřejícího člověka ale bohužel přišel zákaz užívání Kasáren. Se zákazem a jeho odůvodněním nesouhlasíme, rozhodli jsme se ale samozřejmě nejednat protizákonně a Kasárna jsme skutečně okamžitě zavřeli.

Kdy otevřeme a co pro to děláme?

To je pořád nejisté. Jsme v kontaktu s politiky jak z MHMP tak z Prahy 8 a každý den se snažíme, abychom mohli otevřít co nejdřív. Celá kauza má ale mnohem více vrstev a nečekaných odboček. Spojili jsme se s týmem advokátů a expertů na stavební právo, kteří nám pomohli podat odvolání vůči rozhodnutí stavebního úřadu. Věříme, že rozhodnutí obsahuje zásadní chyby, kvůli kterým je neplatné, a že by měl stavební úřad přehodnotit vydaný zákaz k užívání stavby. Jak rychle teď budou úředníci reagovat? To nedokážeme říct – přesnější odhad bychom měli mít už v rámci nejbližších týdnů. Každý z nich má každopádně na

vyřízení měsíční lhůtu. V případě přeposílání žádosti mezi více subjekty se tak celá akce může protáhnout na velmi dlouho

Jak s tím vším souvisí hluk?

Pokud si chcete přečíst podrobné informace, tady je [detailní popis situace s hlukem](#).

Nezavřeli jsme kvůli nadměrnému hluku. Údajné rušení nočního klidu je ale dobrým důvodem, se kterým může i jednotlivec vyrazit do boje proti celému areálu a uzavřít tak kulturní centrum, místo pro setkávání rodin s dětmi, prostor pro studenty a nebo pracovní schůzky nebo nadšence plážového volejbalu a saunování.

Náš provoz jsme už od začátku od začátku uzpůsobovali tak, aby byl pro naše sousedy co možná nejméně rušivý. Koncerty u nás končí naprosto striktně vždy před 10. večerní a běžná hlasitost z provozu problematická není. Důkazem je i to, že policie do Kasáren vyjížděla jen v jednotkách případů za rok – a to včetně případů jako je ztracený batoh. I když ve veřejném prostoru padají čísla jako „desítky výjezdů měsíčně“, není to pravda. Pro ještě lepší představu: za první polovinu letošního roku u nás nebyla policie ani jednou. A abyste to měli černé na bílém, tady jsou [všechny výjezdy na jednom místě](#).

Vždy jsme zároveň chtěli být maximálně otevření zpětné vazbě od sousedů. Právě na jejich popud jsme zakázali barmanům vyhazovat sklo po desáté večerní a stejně tak jsme i po úvodních stížnostech na hlasitost letního kina okamžitě zareagovali. Zvuk je teď směřovaný doprostřed hlediště a v deset hodin ho ještě více ztišujeme. Dále máme čtyři zvukové bedny namísto dvou, aby každá z nich mohla hrát tišeji, ale všude v hledišti bylo dobře slyšet. Náš dramaturg navíc do „letňáku“ v těchto měsících vybírá takové filmy, které nejsou ze své podstaty velmi hlasité – kratší filmy a žádné akční trháky.